



Provincia di Padova



San Giorgio delle Pertiche



Campo San Martino



Curtarolo



Vigodarzere

Pianificazione intercomunale tematica per l'insediamento delle grandi strutture di vendita

art. 15 comma 2 e art. 16 comma 2 bis LR n° 11/2004

RELAZIONE SULL'ESITO DELLE ATTIVITA' DI CONCERTAZIONE

art. 5 LR n° 11/2004



1. Premessa

La Legge Regionale 23 Aprile 2004 n° 11 detta norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio, definendo le competenze di ciascun ente territoriale.

L'art. 12 della LR n° 11/2004 stabilisce che la pianificazione generale di livello comunale si esplica mediante il piano regolatore comunale (PRC), articolato in disposizioni strutturali contenute nel Piano di Assetto del Territorio (PAT) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli interventi (PI), che in coerenza e in attuazione del PAT fornisce le disposizioni operative di tutela, valorizzazione, organizzazione e trasformazione del territorio.

L'art. 16 della LR n° 11/2004 stabilisce che gli strumenti di pianificazione strutturale possono essere redatti anche mediante la formazione di Piani di assetto del territorio intercomunali (PATI) finalizzati alla pianificazione coordinata di scelte strategiche riguardanti tutto o parte del territorio di più Comuni, affrontando anche singoli tematismi. La pianificazione coordinata può riguardare ambiti sovracomunali omogenei per caratteristiche insediativi - strutturali, geomorfologiche, storico- culturali, ambientali e paesaggistiche;

L'art. 16 comma 2 bis della LR n° 11/2004 prescrive la pianificazione coordinata tra più comuni nel caso di aree da destinare all'insediamento di grandi strutture di vendita, come definite all'articolo 3, comma 1, lettera g) della legge regionale 28/12/2012, n. 50 "Politiche per lo sviluppo del sistema commerciale nella Regione del Veneto", al di fuori del centro storico, con superficie di vendita superiore a 8.000 metri quadrati nei comuni capoluogo di provincia e con superficie di vendita superiore a 4.000 metri quadrati negli altri comuni. In tali casi la pianificazione coordinata deve comprendere i comuni confinanti con il comune interessato dall'insediamento della grande struttura di vendita.

I Comuni di San Giorgio delle Pertiche, Campo San Martino, Curtarolo e Vigodarzere hanno dato avvio alla procedura concertata ai sensi dell'art. 16 comma 2bis della LR 11/2004 per la formazione del PATI tematico – grandi strutture di vendita, mediante approvazione del Documento programmatico preliminare e dello schema di accordo di pianificazione, avvenuta con le deliberazioni:

- n° 37 del 14/03/2023 della Giunta Comunale di San Giorgio Delle Pertiche;
- n° 17 del 07/03/2023 della Giunta Comunale di Curtarolo;
- n° 25 del 24/02/2023 della Giunta Comunale di Vigodarzere;
- n° 81 del 10/08/2022 della Giunta Comunale di Campo San Martino.

L'art. 5 della LR n° 11/2004 prevede che i comuni, le province e la Regione nella formazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, conformano la propria attività al metodo del confronto e della concertazione con gli altri enti pubblici territoriali e con le altre amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti ed assicura il confronto con le associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori

di servizi pubblici e di uso pubblico invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione.

La presente relazione contiene il resoconto dell'effettuazione delle attività di confronto e di concertazione sul documento programmatico preliminare al PATI e la rappresentazione dei contributi forniti dai vari soggetti che hanno ritenuto di partecipare al procedimento.

2 – Resoconto sommario delle attività di concertazione

Per la formazione del "PATI – grandi strutture di vendita", dopo l'approvazione del Documento programmatico preliminare e dello schema di Accordo di pianificazione " il Comune di San Giorgio delle Pertiche si è impegnato ad organizzare, con la collaborazione dei comuni di Campo San Martino, Curtarolo e Vigodarzere, uno o più riunioni e presentazioni pubbliche sugli obiettivi e contenuti del PATI e redigere alla fine delle attività preliminari di concertazione e partecipazione, una relazione sull'esito di tale attività.

In data 28/03/2023 è stato predisposto da parte del Comune di San Giorgio delle Pertiche, quale ente capofila coordinatore, l'avviso pubblico per invitare chiunque ne abbia interesse a partecipare all'incontro pubblico del giorno 04/04/2023 presso la sala consiliare di San Giorgio delle Pertiche di illustrazione del Documento programmatico preliminare per la formazione del PATI. Nell'avviso pubblicato è stata indicata la scadenza del 30/04/2023 per la consegna di eventuali contributi in forma scritta.



San Giorgio delle Pertiche



Campo San Martino



Curtarolo



Vigodarzere

PIANO ASSETTO TERRITORIALE INTERCOMUNALE TEMATICO

AVVISO PUBBLICO

PARTECIPAZIONE AL DOCUMENTO PRELIMINARE

Ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett. c) e art. 5 comma 2 della Legge Regionale 23/04/2004 n. 11

P R E M E S S O

- Che la Legge regionale n° 11/2004 prevede al comma 2bis dell'art. 16 l'obbligo di pianificazione coordinata tra più comuni per l'insediamento di grandi strutture di vendita, al di fuori del centro storico, con superficie di vendita superiore a 8.000 metri quadrati nei comuni capoluogo di provincia e con superficie di vendita superiore a 4.000 metri quadrati negli altri comuni;
- Che il Comune di San Giorgio delle Pertiche è l'ente capofila in quanto l'intervento ricade all'interno del proprio territorio;
- che a seguito dell'avvio dei lavori per la formazione di un Piano di Assetto Territoriale tematico tra i comuni di San Giorgio Delle Pertiche, Curtarolo, Vigodarzere e Campo San Martino, avvenuto con le deliberazioni:
 - o n° 37 del 14/03/2023 della Giunta Comunale di San Giorgio Delle Pertiche;
 - o n° 17 del 07/03/2023 della Giunta Comunale di Curtarolo;
 - o n° 25 del 24/02/2023 della Giunta Comunale di Vigodarzere;
 - o n° 81 del 10/08/2022 della Giunta Comunale di Campo San Martino;
- che al fine di informare al metodo del confronto e del coinvolgimento dei cittadini, delle rappresentanze economico-sociali, delle associazioni portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, per concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dal Piano in corso di formazione,

IL SINDACO INVITA

la cittadinanza a partecipare all'incontro pubblico programmato per il giorno 04 aprile 2023 alle ore 16.00 presso la Sala Consiliare del Comune di San Giorgio delle Pertiche per l'illustrazione e la discussione sui contenuti del documento Preliminare del PATI tematico tra i Comuni di San Giorgio Delle Pertiche, Curtarolo, Vigodarzere e Campo San Martino.

In ogni caso chiunque potrà far pervenire le proprie indicazioni o contributi scritti entro il 30/04/2023.

Si segnala che è attiva sul sito Internet del comune (www.comune.sangiorgiodellepertiche.pd.it) una sezione dedicata alla concertazione e alla partecipazione sulla formazione del PATI tematico, sulla quale è pubblicata la relativa documentazione.

Ulteriori chiarimenti e/o informazioni potranno essere assunti presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Settore Urbanistica, (tel. 049/9374750 - mail: urbanistica@comune.sangiorgiodellepertiche.pd.it) nei seguenti giorni e orari: lunedì, mercoledì, venerdì dalle 10.00 alle 13.00, martedì pomeriggio dalle 15.30 alle 18.00.

San Giorgio delle Pertiche, 28/03/2023

Comune di San Giorgio delle Pertiche
(ente capofila)
Il Sindaco
f.to Daniele Canello

Con lettera in data 28/03/2023, inviata con PEC prot. 5226 e 5224 del 28/03/2023 e PEC prot. 5313 del 29/03/23, il Comune di San Giorgio delle Pertiche, quale ente coordinatore, ha invitato gli Enti aventi competenza in materia di governo del territorio e i soggetti Gestori di servizi pubblici a partecipare all'incontro del giorno 04/04/2023 ore 15,00, presso la sala consiliare di San Giorgio delle Pertiche, durante il quale verrà illustrato il Documento programmatico preliminare per la formazione del PATI e raccolti eventuali contributi partecipativi da parte di chi ne abbia interesse.

Come allegati alla stessa lettera sono stati trasmessi il Documento preliminare del PATI e le deliberazioni delle Giunte dei quattro comuni con le quali è stato dato avvio alla formazione del PATI.



Comune di San Giorgio delle Pertiche

Provincia di Padova

IL SINDACO

Spett. le Ente / Gestore di Servizi

San Giorgio delle Pertiche, lì 28/03/2023

OGGETTO: PIANO DI ASSETTO TERRITORIALE INTERCOMUNALE TEMATICO TRA I COMUNI DI SAN GIORGIO DELLE PERTICHE, CAMPO SAN MARTINO, CURTAROLO E VIGODARZERE AI SENSI DEL COMMA 2BIS DELL'ART. 16 LR N° 11/2004.

CONCERTAZIONE E PARTECIPAZIONE SUL DOCUMENTO PRELIMINARE

Premesso che:

- la Legge regionale n° 11/2004 prevede al comma 2bis dell'art. 16 l'obbligo di pianificazione coordinata tra più comuni per l'insediamento di grandi strutture di vendita, al di fuori del centro storico, con superficie di vendita superiore a 8.000 metri quadrati nei comuni capoluogo di provincia e con superficie di vendita superiore a 4.000 metri quadrati negli altri comuni;
- Che il Comune di San Giorgio delle Pertiche è l'ente capofila in quanto l'intervento ricade all'interno del proprio territorio;

con le seguenti deliberazioni:

- n° 37 del 14/03/2023 della Giunta Comunale di San Giorgio Delle Pertiche;
- n° 17 del 07/03/2023 della Giunta Comunale di Curtarolo;
- n° 25 del 24/02/2023 della Giunta Comunale di Vigodarzere;
- n° 81 del 10/08/2022 della Giunta Comunale di Campo San Martino;

è stato adottato il Documento preliminare e lo schema di Accordo di pianificazione per la redazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale tematico con i contenuti di cui all'art. 3 comma 5 della Legge Regionale 23/04/2004 n° 11, ed avviato il procedimento di partecipazione e concertazione di cui all'art. 5 della LR n° 11/2004.

In esecuzione di tali provvedimenti, come previsto dall'art. 5 della Legge Regionale 23/04/2004 n° 11, al fine di informare al metodo del confronto e della concertazione con gli altri enti pubblici territoriali e al coinvolgimento delle rappresentanze economico-sociali, delle associazioni portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, Le Amministrazioni comunali hanno programmato un percorso di partecipazione per la definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione.

In questo contesto, si invitano le SS.VV. ad intervenire all'incontro sul tema in oggetto che si terrà il giorno 04/04/2023 alle ore 15:00 presso la Sala Consiliare del Comune di San Giorgio delle Pertiche.

MUNICIPIO - VIA CANONICA, 4 - 35010 SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PD)
SEGRETERIA DEL SINDACO ☎ 049-9374790

WWW.COMUNE.SANGIORGIODELLEPERTICHE.PD.IT - ATA@GNSERAU@COMUNE.SANGIORGIODELLEPERTICHE.PD.IT

Una seconda fase partecipativa consisterà, dopo la pubblicazione e deposito del PATI adottato a

Si segnala che è attiva sul sito Internet del comune (www.comune.sangiorgiodellepertiche.pd.it) una sezione dedicata alla concertazione e alla partecipazione sulla formazione del PATI tematico, sulla quale è pubblicata la relativa documentazione.

Allegati:

- Documento preliminare;
- DGC n° 81 del 10/08/2022 della Giunta Comunale di Campo San Martino;
- DGC n° 25 del 24/02/2023 della Giunta Comunale di Vigodarzere;
- DGC n° 17 del 07/03/2023 della Giunta Comunale di Curtarolo;
- DGC n° 37 del 14/03/2023 della Giunta Comunale di San Giorgio Delle Pertiche.

Ringraziando per l'attenzione si porgono distinti saluti.

Comune di San Giorgio delle Pertiche
(ente capofila)
Il Sindaco
f.to Daniele Canella

Con analoga lettera in data 28/03/2023, inviata con PEC prot. 5231 del 28/03/2023 sono stati inviati i rappresentanti delle associazioni economiche, sociali e di protezione dell'ambiente a partecipare all'incontro del giorno 04/04/2023 ore 16,00, presso la sala consiliare di San Giorgio delle Pertiche.



Comune di San Giorgio delle Pertiche

Provincia di Padova

IL SINDACO

Prof. 5231/23

spett. le Associazione

San Giorgio delle Pertiche, lì 28/03/2023

OGGETTO: PIANO DI ASSETTO TERRITORIALE INTERCOMUNALE TEMATICO TRA I COMUNI DI SAN GIORGIO DELLE PERTICHE, CAMPO SAN MARTINO, CURTAROLO E VIGODARZERE AI SENSI DEL COMMA 2BIS DELL'ART. 16 LR N° 11/2004.

CONCERTAZIONE E PARTECIPAZIONE SUL DOCUMENTO PRELIMINARE

Premesso che:

- la Legge regionale n° 11/2004 prevede al comma 2bis dell'art. 16 l'obbligo di pianificazione coordinata tra più comuni per l'insediamento di grandi strutture di vendita, al di fuori del centro storico, con superficie di vendita superiore a 8.000 metri quadrati nei comuni capoluogo di provincia e con superficie di vendita superiore a 4.000 metri quadrati negli altri comuni;
- Che il Comune di San Giorgio delle Pertiche è l'ente capofila in quanto l'intervento ricade all'interno del proprio territorio;

con le seguenti deliberazioni:

- n° 37 del 14/03/2023 della Giunta Comunale di San Giorgio Delle Pertiche;
- n° 17 del 07/03/2023 della Giunta Comunale di Curtarolo;
- n° 25 del 24/02/2023 della Giunta Comunale di Vigodarzere;
- n° 81 del 10/08/2022 della Giunta Comunale di Campo San Martino;

è stato adottato il Documento preliminare e lo schema di Accordo di pianificazione per la redazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale tematico con i contenuti di cui all'art. 3 comma 5 della Legge Regionale 23/04/2004 n° 11, ed avviato il procedimento di partecipazione e concertazione di cui all'art. 5 della LR n° 11/2004.

In esecuzione di tali provvedimenti, come previsto dall'art. 5 della Legge Regionale 23/04/2004 n° 11, al fine di informare al metodo del confronto e della concertazione con gli altri enti pubblici territoriali e al coinvolgimento delle rappresentanze economico-sociali, delle associazioni portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, Le Amministrazioni comunali hanno programmato un percorso di partecipazione per la definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione.

In questo contesto, si invitano le SS.VV. ad intervenire all'incontro sul tema in oggetto che si terrà il giorno 04/04/2023 alle ore 16:00 presso la Sala Consiliare del Comune di San Giorgio delle Pertiche.

MUNICIPIO - VIA CANONICA, 4 - 35010 SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PD)

SEGRETERIA DEL SINDACO ☎ 049-9374790

WWW.COMUNE.SANGIORGIDELLEPERTICHE.PD - AFFARI@COMUNE.SANGIORGIDELLEPERTICHE.PD

Si segnala che è attiva sul sito Internet del comune (www.comune.sangiorgiodellepertiche.pd.it) una sezione dedicata alla concertazione e alla partecipazione sulla formazione del PATI tematico, sulla quale è pubblicata la relativa documentazione.

In ogni caso chiunque potrà far pervenire le proprie indicazioni o contributi scritti entro il 30/04/2023.

Ringraziando per l'attenzione si porgono distinti saluti.

Comune di San Giorgio delle Pertiche
(ente capofila)
Il Sindaco
f.to Daniele Canella

<http://www.comune.sangiorgiodellepertiche.pd.it/>

Municipio - VIA CANONICA, 4 - 35010 SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PD)
SEGRETERIA DEL SINDACO ☎ 049-9374790
WWW.COMUNE.SANGIORGIODELLEPERTICHE.PD.IT - AFFARI@REALI@COMUNE.SANGIORGIODELLEPERTICHE.PD.IT

disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi, nella raccolta delle osservazioni nei 30 giorni successivi.

I soggetti inviati agli incontri del 04/04/2023 sono riportati nell'elenco sottostante.

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	C.A.P.	CITTA'	PEC	PEC	E-MAIL / ALTRO	PROTOK	DATA
INVIO AVVISO PUBBLICO								
COMUNE DI VIGODARZERE							5223	28/03/2023
COMUNE DI CURTAROLO							5223	28/03/2023
COMUN EDI CAMPO SAN MARTINO							5223	28/03/2023
INVIO NOTA PER RIUNIONE 04/04/2023								
COMUNE DI VIGODARZERE							5313	29/03/2023
COMUNE DI CURTAROLO							5313	29/03/2023
COMUN EDI CAMPO SAN MARTINO							5313	29/03/2023
Regione Veneto - Direzione urbanistica	Cannaregio, 99 - Calle Priuli	30125	VENEZIA		protocollo.generale@pec.regione.veneto.it; pianificazione.territoriale@pec.regione.veneto.it		5224	28/03/2023
Regione Veneto - Ufficio del Genio Civile di Padova	Corso Milano n° 20	35100	PADOVA		geniocivile@pec.regione.veneto.it		5224	28/03/2023
Servizio Forestale Regionale di Padova	Passaggio L. Gaudenzio, N. 1	35131	PADOVA		forestale@pec.regione.veneto.it		5226	28/03/2023
Provincia di Padova	piazza Bardella 3 - III° Torre Centro Direzionale "La Cittadella"	35100	PADOVA		Protocollo@pec.provincia.padova.it		5224	28/03/2023
Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio per le provincie di Venezia, Belluno, Padova, Treviso	Palazzo Cappello S. Croce 770	30125	VENEZIA		sabap-ve-met@pec.cultura.gov.it		5224	28/03/2023
Soprintendenza per i beni archeologici del Veneto	Via Aquileia n. 7	35100	PADOVA		sabap-ve-met@pec.cultura.gov.it		5224	28/03/2023
Istituto Regionale Ville Venete	S. Marco, 63	30124	VENEZIA		villivenete@pec.veneto.it		5224	28/03/2023
Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale "BRENTA"	Bigo Bassano n. 18	35013	CITTADELLA		consigliobacinobrenta@legalmipa.it		5224	28/03/2023
Consorzio di Bonifica Acque Risorgive	Via Rovereto n. 12	30174	VENEZIA		consigliobacinobrenta@legalmipa.it		5224	28/03/2023
Magistrato alle Acque Nucleo Operativo di Padova	Corso Milano n. 20	35100	PADOVA		E' stato soppresso		5224	28/03/2023
Direttore del dipartimento ARPAV di Padova	Via Ospedale n. 24	35121	PADOVA		dappol@pec.arpav.it		5224	28/03/2023
Azienda ULSS n° 6	Via E. degli Scrovegni, 14	35131	PADOVA		protocollo.aiulss@pec.veneto.it		5224	28/03/2023
Agenzia del territorio di Padova	Via Turazza N. 39	35100	PADOVA		dip.padova@pce.agenziaentrate.it		5224	28/03/2023

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTA'	PEC	E-MAIL / ALTRO	PROTOD	DATA
Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale ATER della Provincia di Padova	Via Raggio di Sole n. 29	35137	PADOVA	generale.aterpadova@pec.veneto.it		5224	28/03/2023
Comando Provinciale Vigili del Fuoco	Via Dante n. 55	35100	PADOVA	com.padova@cert.vigilfuoco.it		5224	28/03/2023
Prefetto-Ufficio Territoriale del Governo	Piazza Antenore 3/a	35121	PADOVA	protocollo.prefpd@pec.interno.it		5224	28/03/2023
Questura di Padova	Piazzetta G. Palatucci 5	35123	PADOVA	giupp157.00fo@pecps.poliziadistato.it		5224	28/03/2023
Comando Stazione Carabinieri di Camposampiero	Via Piave	35012	CAMPOSAMPIERO	tpd29080@pec.carabinieri.it		5224	28/03/2023
Protezione Civile Regionale	Viale Paolucci, 34	30175	MARGHERA (VE)	protezionecivilepoliziale@pec.regione.veneto.it		5224	28/03/2023
Azienda del Demanio di Venezia	Borgo Pezzana n. 1	30174	MESTRE (VE)	Autoritaportuale.venezia@legalmail.it		5224	28/03/2023
ANAS spa - Compartimento di Venezia	Via Millosevich n. 49	30173	MESTRE (VE)	anas.veneto@postacert.stradeanas.it		5224	28/03/2023
Veneto Strade Spa	Via C. Baseggio n. 5	30174	MESTRE (VE)	venetostrade@pec.venetostrade.it		5224	28/03/2023
Veneto Lavoro	Via Cà Marcello 67	30172	MESTRE (VE)	protocollo@pec.venetolavoro.it		5224	28/03/2023
Veneto Agricoltura	Viale dell'Università 14	35020	LEGNARO	avispa@pec.veneto.it		5224	28/03/2023
Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura	Piazza Insurrezione n. 1	35100	PADOVA	cciaa@pd.legalmail.camcom.it		5224	28/03/2023
ACI	Via Scrovegni 21	35131	PADOVA	ufficio@provincialedipadova@pec.aci.it		5224	28/03/2023
Poste Italiane Spa	Corso Garibaldi 25	35121	PADOVA	poste@pec.posteitaliane.it		5224	28/03/2023
ETRA Spa	Via del Telaarolo n. 9	35013	CITTADELLA	protocollo@pec.etrspa.it		5224	28/03/2023
Dirigente scolastico Istituto Comprensivo	Via Roma 89	35010	SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PD)	pdicd4004@pec.istruzione.it		5224	28/03/2023
Comune di Camposampiero	Piazza Castello 35	35012	CAMPOSAMPIERO	Comune.camposampiero.pd@pec.veneto.it		5224	28/03/2023
Comune di Borgoricco	Viale Europa 10	35010	BORGORICCO	Comune.borgoricco.pd@pec.veneto.it		5224	28/03/2023

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTA'	PEC	E-MAIL / ALTRO	PROTOK	DATA
Comune di Campodarsego	Via Roma 9	35011	CAMPODARSEGO	campodarsego.pd@cert.ip-veneto.net		52 24	28/03/2023
Federazione dei Comuni del Camposampierese				amministrazione@...		52 26	28/03/2023
Comune di S. Giustina in Colle	Piazza Martiri 3	35010	S. GIUSTINA IN COLLE	comune.sgcolle.pd@pecveneto.it		52 24	28/03/2023
Busitalia Veneto SpA	Via del Pescarotto 25/27	35131	PADOVA	busitaliaveneto3@legaimail.it			
E-Distribuzione spa				e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it		52 30	28/03/2023
Terna spa	Via san Crispini n. 22	35100	PADOVA	INFO@PEC.TERNA.IT		52 24	28/03/2023
Telecom Italia Spa	Via Martiri Giuliani e Dalmati 4	35129	PADOVA	creation_veneto@pec.telecomitalia.it			
H3G	Via Torino 105/b	30173	MESTRE (VE)	windtrenordest@pec.windtre.it		52 24	28/03/2023
Vodafone Omnitel				vodafoneitaly@vodafone.pec.it			
Wind Spa	Via Longhin n. 103	35129	PADOVA	windtrenordest@pec.windtre.it		52 26	28/03/2023
Infostrada Spa	Largo Perlar 12	37137	VERONA	Zireteas@pec.zireteas.it		52 24	28/03/2023
2i Relegas				centromarshera@pec.snam.it		52 24	28/03/2023
Snam	Via Diego Valeri 23	35131	PADOVA			52 24	28/03/2023
Altri....							
E-Distribuzione spa				e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it		52 30	28/03/2023
Netglobal Srl				amministrazione@pec.netglobal.it		52 30	28/03/2023
Open Fiber Spa				openfiber@openfiber.it		52 30	28/03/2023
Lenfiber Srl				infrastrutture@pec.lenfiber.it		52 30	28/03/2023
ORDINI E COLLEGI							28/03/2023
							28/03/2023
							28/03/2023
DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTA'				28/03/2023
Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Padova	Piazza Salvemini 20	35131	PADOVA			52 24	28/03/2023
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova	Piazza Salvemini 2	35131	PADOVA			52 24	28/03/2023

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTA'	PEC	E-MAIL / ALTRO	PROTOK	DATA
Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Padova	Riviera dei Mugnai, 5	35137	PADOVA			5224	28/03/2023
Ordine dei Geologi - Regione del Veneto	Via Viralidi 2	30175	MESTRE (VE)			5224	28/03/2023
Ordine interprovinciale dei Chimici e dei Fisici del Veneto	Via Delel Industrie 13	35010	LIMENA (PD)			5224	28/03/2023
Collegio dei Geometri della Provincia di Padova	Viale Codalunga 8/bis	35138	PADOVA	collegio.padova@gsnovec.it		5224	28/03/2023
Collegio dei Periti Agrari	Passaggio Tito Livio 5	35123	PADOVA	sesteria@pec.peritiagrari.it		5224	28/03/2023
Collegio dei Periti Industriali	Via Scrovegni 29	35131	PADOVA	ordinedipadova@pec.ccnpi.it		5224	28/03/2023
Ordine dei Biologi Triveneto	Piazza Gasparotto n. 8 p.1 int. 1	35131	PADOVA	sesteria@pec.biologi.triveneto.it		5224	28/03/2023
ASSOCIAZIONI ECONOMICHE							
DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTA'	PEC	E-MAIL / ALTRO		
Confindustria Padova	Via Masini 2	35131	PADOVA		info@confindustria.ve.it info@confindustria.padova.it	5224	28/03/2023
Confapi	Via Salboro 22	35124	PADOVA		info@confapi.padova.it	5224	28/03/2023
ANCE Associazione costruttori edili	Piazza De Gasperi 45/a	35131	PADOVA		info@ancepadova.it	5224	28/03/2023
Confedilizia	Corso milano 19	35100	PADOVA		studio.vaiotto@virgilio.it	5224	28/03/2023
CONFCOMMERCIO	Piazza Virgilio Bardella 3	35131	PADOVA	ascompadova@certifica.it	info@ascomvenezia.it	5224	28/03/2023
Confcooperative	Via Savelli n. 128	35129	PADOVA	veneto@pec.confcooperative.it		5224	28/03/2023
Confservizi Veneto	Via della Croce Rossa 62	35129	PADOVA	confservizi.veneto@legaimail.it		5224	28/03/2023

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTA'	PEC	E-MAIL / ALTRO	PROTOK	DATA
ASCOM	VIA Canova 3	35012	CAMPOSAMPIERO	ascomcamposampiero@legalmail.it	camposampiero@lasc	5224	28/03/2023
Confescenti	Via Savelli 8	35129	PADOVA	conf.pa@pecconfescentibd.it		5224	28/03/2023
CIA Confederazione Italiana Agricoltori	Via della Croce Rossa 112	35129	PADOVA	segreteria@pec.ciapadova.it	ciapadova@ciapadova	5224	28/03/2023
Confagricoltura Veneto	Via Monteverdi 15	30174	MESTRE	confagricolturapadova@legalmail.it	confagricolturapadova@legalmail.it	5224	28/03/2023
Unione Provinciale Agricoltori	Via martiri della Libertà 9	35137	PADOVA		segreteria@unioneagricoltorid.it	5224	28/03/2023
Coldiretti	Via Bellini 5/7	35012	CAMPOSAMPIERO	coldiretti.pa@pec.coldiretti.it	padova@coldiretti.it 049-5790032	5224	28/03/2023
CNA Confederazione Nazionale Artigianato	Via Croce Rossa 56	35129	PADOVA	pecpdna@pecpdna.it		5224	28/03/2023
UPA Unione Provinciale Artigiani	Via Masini 6	35131	PADOVA	upa.padova@upa.padova.it	049.8062211	5224	28/03/2023
CGIL	Via Longhin 114	35139	PADOVA	cgil.padova@pecgil.it		5224	28/03/2023
CISL	Via Del Carmine 3	35137	PADOVA	ust.padova.rovigo@pec.cisl.it		5224	28/03/2023
UIL Unione Italiana del Lavoro	Via D. Bramante n. 26	35134	PADOVA	padova.ulveneto@pec.it		5224	28/03/2023
ACLI Associazioni Cristiane Lavoratori Italiani	Via Vescovado 29	35141	PADOVA		padova@aclil.it	5224	28/03/2023
AICS Associazione Italiana Culturale Sport	Via Savelli 23	35129	PADOVA		segreteria@aicspadova.it	5224	28/03/2023
CONI	Stadio Euganeo - Tribuna Sud - Viale Nereo Rocco	35135	PADOVA				
Croce Rossa Italiana	Via della croce Rossa 130	35129	PADOVA	cp.padova@cert.cri.it	padova@conl.it	5224	28/03/2023
Altre varie...					padova@cri.it	5224	28/03/2023

3 – Contributi partecipativi

3.1 – Incontro con gli Enti aventi competenza in materia di governo del territorio e con i soggetti Gestori di servizi pubblici.

All'incontro del 04/04/2023 ore 15,00, al quale sono stati inviati gli Enti aventi competenza in materia di governo del territorio e i soggetti Gestori di servizi pubblici, hanno partecipato:

- il Sindaco del Comune di Curtarolo, Martina Rocchio;
- il Rappresentante dell'associazione Confesercenti.

Come risulta dal verbale dell'incontro redatto dall'Ufficio tecnico comunale, agli atti dell'ufficio, sono state avanzate richieste di chiarimento sulle dimensioni delle future edificazioni ed i tempi di adozione del PATI da parte dei consigli comunali.

Il Sindaco e il tecnico progettista del PATI hanno chiarito che il PATI potrà essere adottato presumibilmente entro giugno 2023 e che l'approvazione dello stesso non comporta previsioni di nuove espansioni o nuove edificazioni rispetto alla pianificazione attualmente vigente ma con molta probabilità vedrà una riduzione dell'edificabilità. Il PATI è infatti necessario non per prevedere nuove aree edificabili che sono già previste dal Piano Interventi vigente ma per consentire l'utilizzazione commerciale (nella forma di parco commerciale) dei lotti edificabili già urbanizzati attraverso il Piano di Lottizzazione "Desman".

3.2 – Incontro con le associazioni economiche, sociali, di protezione dell'ambiente e altri soggetti privati.

All'incontro del 04/04/2023 ore 15,00 con le associazioni economiche, sociali, di protezione dell'ambiente ed altri soggetti privati, invitati con lettera inviata via PEC e mediante l'Avviso pubblicato il 28/03/2023, hanno partecipato i soggetti indicati nell'elenco sotto riportato.

Verbale incontro del 04/04/2023 con Associazioni e cittadinanza. Concertazione e partecipazione sul documento preliminare al Piano di Assetto territoriale Intercomunale Tematico tra i comuni di San Giorgio delle Pertiche, Campo San Martino, Curtarolo e Vigodarzere (art.16 comma 2/bis L. R. n. 11/2004)		
COGNOME E NOME	ASSOCIAZIONE DI RIFERIMENTO (eventuale)	NOTE
	AUSER	
5	AUSER	
	S.D. AUGSBERG	
3	GRUPPO AMBIENTE	
1	GRUPPO AMBIENTE	
	AUSER	
	ASSOCIAZIONE COMITATO TENTILE REDUCI DI SANT'AGATA	
	ASSOCIAZIONE NAZIONALE CARABINIERI A.C. S. MARTINO	
	GRUPPO AMBIENTE	
2	GRUPPO AMBIENTE	
	COMITATO ORT. BREXTA CAMPO SAN MARTINO	

Come risulta dal verbale dell'incontro redatto dall'Ufficio tecnico comunale, agli atti dell'ufficio, sono state avanzate le seguenti richieste sommariamente descritte:

- limitare il consumo di suolo;
- prevedere mitigazioni idrauliche a fronte delle impermeabilizzazioni;
- migliorare la viabilità a servizio del centro commerciale esistente e prevedere colonnine di ricarica per auto elettriche;
- rafforzare la rete di piste ciclabili di connessione con gli assi principali della rete ciclabile (ex ferrovia Ostiglia-Treviso).

Il Sindaco e il tecnico progettista del PATI hanno chiarito: che l'approvazione di questo PATI non comporterà nuovo consumo di suolo; che le mitigazioni idrauliche connesse alle impermeabilizzazioni saranno prescritte in sede di Piano degli Interventi; che le previsioni di nuove connessioni ciclabili sono in molte tratte già in fase di programmazione o esecuzione lavori.

3.3 – Contributi e indicazioni pervenute in forma scritta.

Sono pervenuti i seguenti documenti e comunicazioni:

- lettera di TERNA Spa registrata al protocollo comunale di S. Giorgio delle Pertiche n° 41454 in data 17/04/2023, con la quale si ricorda l'obbligo di rispettare la normativa in materia di distanze dagli elettrodotti e che nei Comuni di S. Giorgio delle Pertiche non sono presenti

elettrodotti ad Alta e Altissima Tensione mentre sono presenti elettrodotti negli altri comuni che partecipano al PATI;

- lettera della Regione Veneto UO VAS, VINCA, Capitale Naturale e NUVV in data 30/03/2023 prot. n° 175050 con la quale l'ufficio VAS comunica di rimanere in attesa dell'avvio della procedura VAS ai sensi della DGR n° 545/2022 e della parte Seconda Titolo II del DLgs n° 152/2006.

4 – Integrazione documentale per avvio procedura VAS

A seguito della sopra citata comunicazione della Regione Veneto Ufficio VAS, è stato predisposto il Rapporto Preliminare Ambientale ed integrati il Documento Preliminare e lo schema di Accordo di pianificazione, i quali sono stati successivamente adottati con le deliberazioni delle Giunte comunali:

- n° 124 del 18/07/2023 della Giunta Comunale di San Giorgio Delle Pertiche;
- n° 83 del 24/08/2023 della Giunta Comunale di Curtarolo;
- n° 95 del 30/08/2023 della Giunta Comunale di Vigodarzere;
- n° 62 del 02/08/2023 della Giunta Comunale di Campo San Martino.

Con l'adozione del Rapporto Preliminare Ambientale da parte delle Giunte comunali è stata formalmente avviata la procedura VAS ed immediatamente inviata tutta la documentazione all'ufficio regionale VAS.

L'Unità organizzativa VAS VINCA regionale ha poi provveduto ad inviare il Rapporto Preliminare Ambientale ai vari enti competenti in materia ambientale.

Hanno risposto fornendo contributi partecipativi i seguenti enti:

- Autorità di bacino distrettuale delle Alpi orientali;
- Direzione Turismo regionale;
- Soprintendenza archeologica;
- ULSS n° 6;
- ARPAV.

La Commissione regionale VAS ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni n° 232 del 02/11/2023. Il parere VAS ed i pareri degli enti sopra elencati sono pubblicati e scaricabili all'indirizzo Internet <http://regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>.

5 – Esito delle attività di concertazione

Dall'esame delle attività svolte per l'illustrazione e la divulgazione dei contenuti del Documento preliminare e dall'esame dei contributi partecipativi pervenuti, sia in forma orale sia in forma scritta, risulta chiaro e compreso dai partecipanti che l'obiettivo del PATI non è quello di inserire nella pianificazione strategica intercomunale nuove previsioni urbanistiche, in quanto le stesse sono già

presenti nel PATI del Camposampierese già approvato da tempo.

Le ragioni della formazione del nuovo PATI sono da annoverare esclusivamente sulla necessità di adempimento alla prescrizione dell'art. 16 comma 2 bis della LR n° 11/2004 che prescrive la pianificazione coordinata comprensiva di tutti i comuni confinanti per consentire l'insediamento di grandi strutture di vendita con superficie di vendita superiore a 4.000 metri quadrati (nei comuni non capoluogo).

Mancando nel PATI Camposampierese i comuni di Curtarolo, Campo San Martino e Vigodarzere, confinanti con il Comune di San Giorgio delle Pertiche, per l'insediamento di nuove strutture di vendita sulle aree già edificabili secondo il Piano Interventi vigente ed urbanizzate mediante Piano urbanistico attuativo già collaudato, si rende necessario approvare un nuovo PATI tra i comuni confinanti sopra elencati.

Dall'esame dei contributi partecipativi pervenuti, considerati i temi affrontati, si da atto che la fase partecipativa sul Documento preliminare del PATI Grandi strutture di vendita può ritenersi conclusa e che non risulta necessario apportare modifiche od aggiornamenti agli obiettivi del PATI tematico mentre è necessario integrare nel Piano la procedura di Valutazione Ambientale Strategica VAS, tenendo conto di tutti i pareri sopra citati.

San Giorgio delle Pertiche, 25/03/2024

Comune di San Giorgio delle Pertiche

In qualità di Ente Capofila e coordinatore

Il Responsabile Ufficio Urbanistica

Arch. Giuseppe Voltarel

(Firmato digitalmente)

Il progettista incaricato

Arch. Roberto Cavallin

(Firmato digitalmente)